

PROGRAMA DE CURSO

DERECHO DE LAS OBLIGACIONES

Profesor(es)	Iñigo Andrés de la Maza Gazmuri / Boris Loayza Mosqueira
Facultad	Derecho Universidad Diego Portales, Santiago de Chile
Año	2025
Número de clases	42

Ubicación del curso en la malla académica en que fue utilizado						
CIVIL I	CIVIL II	CIVIL III	CIVIL IV	CIVIL V	CIVIL VI	CIVIL VII
Fundamentos histórico-sociales del Derecho Jurídico Privado	Persona y acto	Derechos reales y derecho inmobiliario	Derecho de las obligaciones	Derecho de daños	Contratos	Derecho de familia y sucesorio

CLASE	Contenido general	Contenido específico	Bibliografía Obligatoria
1 06/08	El fenómeno contractual clasificación	A. Diferencia de las obligaciones contractuales con las obligaciones legales B. La importancia económica del contrato	BARROS, Enrique (2006), "La diferencia entre estar obligado y ser responsable", en: <i>Estudios de Derecho Civil II</i> , Lexis Nexis, pp. 721-752.
2 06/08	Categorías contractuales	A. Contrato dirigido; B. Contrato forzoso; C. Contrato tipo; D. Contrato ley; E. Subcontrato; F. Autocontrato; G. Contrato por persona a nombrar y por cuenta de quien corresponda	LIBRO JORGE LÓPEZ EDITADO POR AYUDANTE CS, Rol N° 38097-2017. CS, Rol N° 1405-2011

3 08/08	Principios (parte 1)	A. Autonomía de la voluntad; B. Libertad contractual; C. Buena fe 1. Cuestiones generales	LIBRO JORGE LÓPEZ EDITADO POR AYUDANTE CS, Rol N° 32356-2022. CS, Rol N° 24885-2022
4 13/08	TALLER N° 1	COMENTARIO DE SENTENCIA (PRESENTACIÓN EN CLASES)	
5 13/08	Principios (parte 2)	2. Actos propios D. Fuerza obligatoria E. Efecto relativo	LIBRO JORGE LÓPEZ EDITADO POR AYUDANTE CS, Rol N° 16041-2016 CS, Rol N° 4275-2009.
15/08	Feriado		
6 20/08	TALLER N° 2	COMENTARIO DE SENTENCIA (PRESENTACIÓN EN CLASES)	
7 20/08	Interpretación y calificación	Elementos de interpretación contractual	LIBRO JORGE LÓPEZ EDITADO POR AYUDANTE CS, Rol N° 19166-2018. CS, Rol N° 24602-2018
8 22/08	Cuestiones generales	A. El cumplimiento de lo pactado B. Las consecuencias de la ejecución imperfecta/ falta de ejecución	DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 301-317. VIDAL, Álvaro (2007), “Cumplimiento e incumplimiento contractual en el Código Civil. Una perspectiva más realista”, <i>Revista Chilena de Derecho</i> , N° 40, vol. 1, pp. 41-59.
9 27/8	TALLER N° 3 (EVALUACIÓN 20%)	REDACCIÓN DE DEMANDA	
10 27/08	Remedios (parte 1)	Ejecución específica	DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 361-387 y 403-423.

			Corte de Apelaciones de Valparaíso, rol n.º 1326-2019. Corte Suprema, rol n.º 1782-2007.
11 29/08	Remedios (parte 2)	Suspensión de la propia prestación	DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 549-576. Corte Suprema, rol n.º 4369-2019. Corte Suprema, rol n.º 7417-2018
12 03/09	TALLER N° 4	REDACCIÓN DE CLÁUSULAS CONTRACTUALES	
13 03/09	Remedios (parte 3)	Resolución	DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 427-445 y 481- 491. Corte Suprema, rol n.º 5320-2003. Corte Suprema, rol n.º 4693-2006.
14 05/09	Remedios (parte 4)	Cláusulas resolutorias	DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 506-523. Corte de Apelaciones de Concepción, rol n.º 619-2019. Corte Suprema, rol n.º 17061-2016.
15 10/09	TALLER N°5	REVISIÓN DE CLÁUSULAS CONTRACTUALES	

16 10/09	Remedios (parte 5)	Daños e indemnización (supuesto de hecho)	DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 609-642.
17 12/09	Remedios (parte 6)	Daños e indemnización (partidas indemnizatorias)	DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 678-697. Corte Suprema, rol n.º 88733-2021. Corte Suprema, rol n.º 1368-2000. Corte Suprema, rol n.º 1027-2018
18 24/09	TALLER N°6	TALLER DE CASOS PARA PRUEBA DE ALTA PONDERACIÓN	
19 24/09	Remedios (parte 7)	Daños e indemnización (autonomía de la acción indemnizatoria y carga de indemnizar)	LÓPEZ, Patricia (2014), "La autonomía de la indemnización de daños en la jurisprudencia nacional reciente: ¿un cambio de paradigma?", <i>Revista Chilena de Derecho Privado</i> , N° 23, pp. 139-207. DE LA MAZA, Iñigo y VIDAL, Álvaro (2018), <i>Cuestiones de Derecho de Contratos</i> , Thomson Reuters, 2018, pp. 723-739. Corte Suprema, rol n.º 37715-2015. Corte Suprema, rol n.º 44485-2017
20 26/09	Contrato de promesa	A. Aspectos preliminares del contrato de promesa.	PIZARRO, Carlos (2023), "El contrato de promesa", en:

		B. Diferencia entre el contrato de promesa y el contrato de opción C. Requisitos del contrato de promesa	MUNITA, Renzo (dir). y BANCALARI, Florencia (coord.), <i>Contratos. Parte Especial</i> , Tirant lo Blanch, pp.43-58. CS, Rol N° 13767-2016 CS, Rol N° 12484-2018
21 01/10	TALLER N°7	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	
22 01/10	Contrato de promesa	Continuación	
03/10	Día de la universidad		
23 08/10	TALLER N° 8	SOLICITUD DE INFORMACIÓN COMPRAVENTA	TALLER N° 8
24 08/10	Contrato de compraventa (parte 1)	A. Introducción B. Estructura y requisito C. Efectos 1. obligaciones del comprador	CÉSPEDES, Carlos y MUNITA, Renzo (2023), en: MUNITA, Renzo (dir). y BANCALARI, Florencia (coord.), <i>Contratos. Parte Especial</i> , Tirant lo Blanch, pp. 111-182. CS, Rol N° 27710-2019
25 10/10	Contrato de compraventa (parte 2)	2. Obligaciones del vendedor	Continuación. CS, Rol N° 5320-2003. CS, Rol N° 3325-2012
26 15/10	TALLER N° 9 (EVALUACIÓN 20%)	REDACCIÓN DE RECURSO DE CASACIÓN EN EL FONDO	TALLER N° 9 (EVALUACIÓN 20%)
27 15/10	Contrato de compraventa (parte 3)	2. Obligaciones del vendedor	Continuación. CS, Rol N° 1281-2018. CS, Rol N° 9737-2019
28 17/10	Contrato de arrendamiento (parte 1)	A. Introducción B. Estructura y requisitos C. Efectos	MOMBERG, Rodrigo y SEVERÍN, Gonzalo (2023), “Contrato de arrendamiento de cosas”, en: MUNITA, Renzo (dir). y BANCALARI, Florencia (coord.), <i>Contratos. Parte Especial</i> , Tirant lo Blanch, pp. 197-225. CS, Rol N° 5122-2010.

			CS, Rol N° 31029-2016
29 22/10	TALLER N° 10	REVISIÓN CLÁUSULAS CONTRACTUALES	
30 22/10	Contrato de arrendamiento (parte 2)	D. Terminación	Continuación. CS, Rol N° 49739-2021. CS, Rol N° 21354-2019
31 24/10	Contrato de mandato	A. Introducción B. Estructura y requisitos C. Efectos	DOMÍNGUEZ, Ramón y Munita, Renzo (2023), "Contrato de mandato", en: MUNITA, Renzo (dir.) y BANCALARI, Florencia (coord.), <i>Contratos. Parte Especial</i> , Tirant lo Blanch, pp. 417-476. CS, Rol N° 34468-2017. CS, Rol N° 21354-2019
32 29/10	TALLER N° 11	ANALÍSIS CRÍTICO CLÁUSULAS MANDATO	
33 29/10	Contrato de mandato	D. Terminación	Continuación. CS, Rol N° 42934-2021
31/10	Feriado		
34 05/11	TALLER N° 12	ANALÍSIS CRÍTICO CLÁUSULAS CONTRATO HIPOTECA	
35 05/11	Contrato de mandato	D. Terminación	Continuación.
36 07/11	Contrato de hipoteca (parte 1)	A. Introducción B. Estructura y requisitos C. Efectos	CAPRILE, Bruno (2023), "Contrato de hipoteca", en: MUNITA, Renzo (dir.) y BANCALARI, Florencia (coord.), <i>Contratos. Parte Especial</i> , Tirant lo Blanch, pp. 601-710.
37 12/11	TALLER N° 13 (EVALUACIÓN 20%)	MINUTA PARA INFORME EN DERECHO	
38 12/11	Contrato de hipoteca (parte 2)	D. Extinción	Continuación. CS, Rol N.º 79030-2016 CS, Rol N.º 14383-2021
39 14/11	Contrato de hipoteca (parte 3)	D. Extinción	Continuación.
40	TALLER N° 14	TALLER RESOLUCIÓN DE CASOS	

19/11			
41 19/11	-Contrato de prenda	A. Distinción prenda con y sin desplazamiento B. Estructura y requisitos C. Efectos A. Introducción B. Estructura y requisitos C. Efectos	MONTORY, Gonzalo (2023), "El contrato de prenda", en: MUNITA, Renzo (dir). Y BANCALARI, Florencia (7oord.), <i>Contratos. Parte Especial</i> , Tirant lo Blanch, pp. 527-577. CS, Rol N.º 68404-2023 CS, Rol N.º 13969-2021
42 21/11	CONTRATO FIANZA	Estructura y requisitos C. Efectos A. Introducción B. Estructura y requisitos C. Efectos	MENDOZA, Pamela (2023), "El contrato de fianza", en: MUNITA, Renzo (dir). y BANCALARI, Florencia (coord.), <i>Contratos. Parte Especial</i> , Tirant lo Blanch, pp. 503-526.